



COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA Provincia di Ancona

3° SETTORE GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

E DELLE INFRASTRUTTURE

U.O.C. Lavori Pubblici - Stabili – Impianti sportivi ed edilizia cimiteriale

A: **Dirigente del 4° settore**
Dott. Alberto Brunetti
Sede

U.o.c. Attività e servizi culturali turistici e sportivi
Dott.ssa Elia Irene
Paolo Pierini
Alessandro Sampaolesi
Sede

U..o.c Lavori Pubblici - Stabili
Impianti sportivi ed edilizia cimiteriale
U.o.c. Lavori pubblici ed urbanizzazioni
Ing. Giampiero Vanni
Ing. Elena Lombardi
Geom. Walter Principi
Geom. Marco Badaloni
Ing. Simona Ragaglia
Geom. Michele Marchetti

U.O.C S.u.a.p
Ing. Giovanna Badiali
Sig.ra Liana Lardini

OGGETTO: Rifacimento pavimentazione Palasport Badiali – Trasmissione Piano di manutenzione

Si trasmette in allegato a quanti in indirizzo, per lo svolgimento delle attività di propria competenza, il **Piano di manutenzione** relativo alla nuova pavimentazione in legno realizzata all'interno del Palasport Badiali.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.
Cordiali saluti.

Il direttore dei Lavori
(Arch. Daniela Leone)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Claudio Massi)

Il Dirigente 4° Settore
(Dott. Ing. Stefano Capannelli)

**OGGETTO : LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL
CAMPO DA GIOCO DEL PALASPORT**

C.U.P. : D17J18000120001

ELABORATO: PIANO DI MANUTENZIONE - AGGIORNAMENTO

DATA: novembre 2018

R.U.P.: Geom. Claudio Massi

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Daniela Leone

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'INTERVENTO

Pulizia e manutenzione Giornaliera/settimanale:

Pulire mediante aspirapolvere e/o spazzare il pavimento per eliminare la polvere e i detriti. Per eliminare la polvere utilizzare una scopa antistatica o un panno umido ben strizzato. Eliminare i segni delle calzature di gomma ed altre tracce non solubili in acqua servendosi di una piccola quantità di uno specifico prodotto per la pulizia delle pavimentazioni in legno con un panno soffice asciutto.

Manutenzione:

Per mantenere la proprietà antisdrucchiolo del pavimento, sgrassare mediante lucidatura a spruzzo o con macchina di lavaggio utilizzando una soluzione di detergente neutro.

Per la pulizia usare acqua il meno possibile, servendosi di stracci ben strizzati ed asportare immediatamente l'acqua in eccesso.

Controllare i sistemi di ventilazione e di riscaldamento per evitare la formazione di condensa ed usare solamente prodotti per la pulizia senza cera.

Prescrizioni

- Non potrà essere utilizzata pece o materiale simile nello svolgimento delle attività sportive, con particolare riferimento al gioco della pallamano. In caso di concessione di deroga dovrà essere utilizzato per la pulizia un prodotto sgrassante specifico per pavimentazioni in legno.

- Per quanto attiene la collocazione di carichi sul pavimento andranno osservati i seguenti carichi limite:

- Per carichi rotanti: 3500 N (357 kg)
- Per carichi puntuali con punto di carico di dimensioni minime di 100x100 mm: 6000 N (610 kg)

- Per l'ispezione dei pozzetti elettrici posti in fondo al campo da gioco (lato bar) coperti da coperchi in parquet, gli stessi andranno sollevati con l'utilizzo di ventose.

- Per lo svolgimento di manifestazioni di tipo diverso da quello sportivo il pavimento in parquet dovrà essere protetto tramite la posa del copripavimento vinilico autoposante (Covergym) in dotazione, composto da n. 23 rotoli da m 2x20 e n. 2 rotoli da m 2x10, da stendere accostati in ciascun punto l'uno all'altro lungo il lato corto del campo di gioco.

Per la posa di attrezzature come palchi o tralicci per l'illuminazione, nei punti di appoggio dovranno essere messe delle ulteriori idonee protezioni (in legno, in moquette o simili) per non danneggiare il copripavimento.

Per il riavvolgimento del copripavimento dovrà essere utilizzato l'arrotolatore in dotazione.